



Biroul permanent al Senatului

L 475 / 20.10.2022

## Parlamentul României Senat

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări

Nr. XIX/ 334/ 2022

### RAPORT

asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România**

(L475/2022)

În conformitate cu prevederile art. 70 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr. L475/2022, în data de 18.07.2022, a fost sesizată de Biroul permanent al Senatului în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România**, inițiatori:

Badea Mihai-Alexandru - deputat USR\_PLUS; Blaga Daniel-Codruț - deputat USR\_PLUS; Buzoianu Diana-Anda - deputat USR\_PLUS; Cambera Oana-Alexandra - deputat USR\_PLUS; Dumitru Florian-Emil - deputat PNL; Giugea Nicolae - deputat Neafiliat; Goleac Nicoleta-Matilda - deputat PSD; Ichim Cristian-Paul - deputat USR\_PLUS; Kiss János - deputat PNL; Könczei Csaba - deputat UDMR; Lupu Andrei-Răzvan - deputat USR\_PLUS; Molnar Ervin - deputat PNL; Murariu Oana - deputat USR\_PLUS; Orban Ludovic - deputat Neafiliat; Özmen Oana-Marciana - deputat USR\_PLUS; Polițeanu Mihai-Laurențiu - deputat USR\_PLUS; Prunean Alin-Costel - deputat USR\_PLUS; Rizea Cristina Camelia - deputat USR\_PLUS; Sas Lóránt-Zoltan - deputat USR\_PLUS; Stoica Diana - deputat USR\_PLUS; Toda Daniel-Liviu - deputat USR\_PLUS; Țoiu Oana-Silvia - deputat USR\_PLUS.

În ședința din 18 octombrie 2022, Comisia juridică a luat în dezbateră propunerea legislativă și avizele primite și a hotărât să adopte un **raport de admitere, cu amendamente admise și amendamente respinse**. Prin adoptarea amendamentelor, comisia a urmărit modificarea în mod corespunzător a legii, în vederea asigurării unei protecții efective a dreptului de proprietate, cu respectarea principiului neretroactivității legii, consacrat în art. 15 alin. (2) din Constituția României.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art. 31 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, astfel încât termenul de 3 ani în care deținătorul de puncte... poate să solicite valorificarea acestora în numerar să curgă de la data **comunicării** deciziei de compensare, nu de la data **emiterii** acestuia, astfel cum este prevăzut în prezent.

**Consiliul Legislativ a avizat favorabil** propunerea legislativă, cu observații și propuneri.

**Guvernul susține adoptarea** inițiativei legislative, cu observații, precizând că, în prezent, la nivelul ANRP, există litigii ce vizează obligarea instituției la emiterea titlurilor de plată după expirarea termenului de trei ani de la emiterea deciziei. În litigiile aflate pe rolul instanțelor de judecată, beneficiarii deciziilor de validare parțială/compensare reclamă refuzul ANRP de emitere a titlurilor de plată în situația în care aceștia solicită acest lucru după împlinirea termenului de 3 ani de la data emiterii deciziei. Cererea de valorificare a deciziilor de validare parțială/compensare depinde efectiv de depunerea deciziilor în original.

Având în vedere aceste aspecte, Guvernul apreciază că momentul comunicării actului poate reprezenta momentul de referință de la care curge termenul de trei ani, în vederea producerii efectelor juridice avute în vedere de legiuitor, mai mult de atât, se propune și condiționarea beneficiarilor deciziilor de a face dovada comunicării deciziei.

**Consiliul Economic și Social a transmis un aviz favorabil.**

Comisia juridică, pe parcursul mai multor ședințe, a analizat propunerea legislativă și avizele primite și, în ședința din data de 18 octombrie 2022, a hotărât să adopte, cu **unanimitate** de voturi ale membrilor prezenți, un **raport de admitere, cu amendamente admise și amendamente respinse, care se regăsesc în anexa nr. 1, respectiv în anexa nr. 2 la prezentul raport.**

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare.**

**Senatul**, în aplicarea dispozițiilor art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, și a dispozițiilor art. 92 alin. (7) pct. 1 din Regulamentul Senatului în vigoare, cu privire la propunerea legislativă înregistrată cu adresa **L475/2022**, este **primă Cameră sesizată.**

Președinte,

Senator Cristian Augustin Niculescu / Tâgârlaș

Secretar,

Senator Laura Mihăela Moagher

Întocmit, consilier Camelia Popescu

**Amendamente admise**

**La Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România**

**L475/2022**

Nr. Crt.	Legea nr. 165/2013 în vigoare	Text propunere legislativă L475/2022	Amendamente admise (cu majoritate de voturi)	Motivare/ precizări
1.		Titlu: "Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului communist în România"	Titlu: "Lege pentru <b>modificarea art. 31 alin. (1) din Legea nr. 165/2013</b> privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România"	-senator Cristian Niculescu Țăgârlaș
2.		Articol unic – Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, numărul 278	Art I. – <b>La articolul 31 din Legea nr. 165/2013</b> privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I,	-senator Cristian Niculescu Țăgârlaș

		din data de 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	numărul 278 din data de 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, <b>alineatul (1)</b> se modifică și <b>va avea următorul cuprins:</b>	
3.	Art. 31. - (1) În termen de 3 ani de la emiterea deciziei de compensare, deținătorul de puncte poate solicita valorificarea acestora în numerar. Pentru deciziile emise înainte de 1 ianuarie 2017, termenul începe să curgă de la această dată.	1.Articolul 31, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins: “În termen de 3 ani de la comunicarea deciziei de compensare, deținătorul de puncte poate solicita valorificarea acestora în numerar. Pentru deciziile emise înainte de 1 ianuarie 2017, termenul începe să curgă de la această dată, dar nu mai devreme de data comunicării deciziei.”	“În termen de 3 ani de la comunicarea deciziei de compensare, deținătorul de puncte poate solicita valorificarea acestora în numerar.”	-senator Cristian Niculescu Țăgârlaș  -senator Simona Spătaru, senator Virgil Marius Bob (însușit la propunerea dep.Oana Alexandra Cambera)
4.			Art. II. – Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 278 din 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările aduse prin	-senator Cristian Niculescu Țăgârlaș

			<p>prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.</p>	
--	--	--	--	--

**Amendamente respinse**

**La Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România**

**L475/2022**

Nr. Crt.	Text propunere legislativă L475/2022	Amendamente respinse	Motivare/ precizări
1.	Articol unic – Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, numărul 278 din data de 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:	Art I. – Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, numărul 278 din data de 17 mai 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează::	-amendament senator Simona Spătaru, senator Virgil Marius Bob (însușit la propunerea dep. Oana Alexandra Cambera), respins cu majoritate de voturi.
2.	1.Articolul 31, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins: .....	Art. I. 1.Articolul 31, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins: .....	-senator Simona Spătaru, senator Virgil Marius Bob (însușit la propunerea dep.Oana Alexandra Cambera), respins cu majoritate de voturi (s-a adoptat într-o altă formă).
3.		2.La articolul 31, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (2 <sup>1</sup> ), cu următorul cuprins:	-senator Simona Spătaru, senator Virgil Marius Bob (însușit la propunerea

		<p>(2<sup>1</sup>)Beneficiarii care au depășit termenul de 3 ani prin raportare la data emiterii deciziei de compensare, menționată în decizie, vor depune împreună cu cererea de valorificare și dovada datei comunicării deciziei de compensare.</p>	<p>dep.Oana Alexandra Cambera), respins cu majoritate de voturi.</p>
--	--	--	--